

CONCEVOIR ET PILOTER UN PROJET DE RÉHABILITATION DU BÂTI ANCIEN

En centre

Lieu de la formation

- au centre Aactes & Formations

Horaires d'ouverture

- du lundi au vendredi
- de 9h00 à 12h30 et de 13h30 à 17h00

Contact

- Christophe THOMIN
- Cindy PARPAILLON (*référente handicap*)

Formateur

- Sylvain FABRE

Public Cible

- Professionnels du bâtiment (artisans, conducteurs de travaux, maîtres d'œuvre)
- Architectes, diagnostiqueurs, chargés de projet en rénovation

Prérequis

- Connaissances générales en construction bâtiment et technologie du bâtiment niveau intermédiaire

Conditions et délais d'accès à la formation

- Tests de positionnement et un entretien individuel
- Inscription automatique sur les dates sélectionnées

**Formation accessible aux personnes
en situation de handicap.**

Dates et durée de la formation

- Session 1 les 15-16-22-23 septembre 2026
- 28 heures soit 4 jours

Tarifs

- 700€ la journée soit 2 800 € les 4 jours
- Autofinancement ou financement OPCO

Objectifs généraux

- Comprendre les spécificités de la réhabilitation du bâti ancien
- Analyser l'état et la valeur patrimoniale du bâti
- Évaluer le niveau de performance énergétique à atteindre
- Appliquer la réglementation adaptée au bâti ancien
- Créer un bouquet de travaux compatible

Modalités pédagogiques

- Formation synchrone en présentiel discontinue.
- Alternance apports théorique, études de cas, échanges de pratiques.
- Un formateur expert pour accompagner les participants.
- Accès à une plateforme avec supports téléchargeables (tutoriels, PDF) et visioconférence.

Modalités d'évaluation

- Une évaluation des acquis de 30 questions en 30 minutes.
- Évaluation de votre satisfaction en fin de formation.
- Attestation de fin de formation remise à la fin.

NOUVELLE FORMATION EN 2026

CONCEVOIR ET PILOTER UN PROJET DE RÉHABILITATION DU BÂTI ANCIEN

En centre

JOUR 1 : Module 1 (7h)

- Identifier les matériaux spécifiques du bâti ancien
- Situer la législation encadrant la protection du patrimoine bâti
- Identifier les principales pathologies architecturales du patrimoine bâti ancien
- Identifier les caractéristiques techniques du bâti ancien
- Situer les enjeux de la réhabilitation du bâti ancien
- Appliquer la réglementation concernant la réhabilitation du bâti ancien

JOUR 2 : Module 2 (7h)

- Identifier les structures et établissements de conseil au service de la transition énergétique et de la préservation du bâti ancien
- Comprendre les dimensions pluridisciplinaires et collaboratives d'une opération de réhabilitation du bâti ancien
- Appliquer une démarche méthodologique globale pour la conception de la réhabilitation d'un bâti ancien
- Évaluer au cas par cas les objectifs patrimoniaux, énergétiques, environnementaux et techniques d'une réhabilitation
- Créer un bouquet de travaux adapté au bâti ancien et décider de l'ordre d'intervention de ces travaux selon les notions d'interfaces et d'interactions
- Connaître les labels liés à la réhabilitation du bâti ancien et les dispositifs d'aide au financement de la réhabilitation

JOUR 3 : Module 3 (7h)

- Connaître le corps des Architectes des Bâtiments de France et ses missions
- Comprendre les points de vigilance à observer pour préserver le patrimoine lors d'une rénovation énergétique du bâti ancien
- Connaître les clés de la réussite architecturale d'une extension ou d'une surélévation d'un bâti ancien
- Comprendre les caractéristiques de l'inertie thermique des matériaux pour concevoir une réhabilitation thermique efficace
- Analyser les points clés à considérer pour la réhabilitation des façades, des charpentes et des couvertures, des menuiseries, des protections solaires et des intérieurs
- Comprendre les principes du confort thermique dans le bâti ancien
- Comprendre et analyser les types de transferts d'humidité dans le bâti ancien
- Comprendre l'intérêt du renouvellement d'air et les spécificités du bâti ancien en termes d'étanchéité à l'air et de ventilation
- Comprendre l'opportunité de réaliser des tests d'étanchéité à l'air au cours d'une rénovation du bâti ancien

JOUR 4 : Module 4 (7h)

- Analyser l'état des systèmes existants (chauffage, eau chaude sanitaire, ventilation, électricité)
- Évaluer les risques de condensation dans les parois du bâti
- Connaître les bases pour dimensionner et choisir un système de chauffage adapté au bâti ancien
- Connaître les bases pour dimensionner et choisir des systèmes d'eau chaude sanitaire, de ventilation et d'énergies renouvelables adaptés au bâti ancien
- Appliquer les différentes solutions d'amélioration thermique au niveau des fenêtres, des murs, des planchers et des toitures

La formation « Concevoir et piloter un projet de réhabilitation du bâti ancien » permet d'acquérir les compétences essentielles pour analyser, diagnostiquer et élaborer une stratégie de rénovation respectueuse des caractéristiques techniques, patrimoniales et énergétiques des bâtiments anciens. Destinée aux professionnels du bâtiment, aux architectes, aux maîtres d'œuvre et aux acteurs de la rénovation, elle apporte les connaissances nécessaires pour identifier les pathologies du bâti, maîtriser la réglementation applicable et proposer des solutions de réhabilitation compatibles avec les matériaux et les techniques constructives existants.